

Studiengang	Master Architektur und Stadtplanung
Art der Veranstaltung	Seminar
Modulbezeichnung(en)	48230 Stadtentwicklung und Stadtmanagement
Prüfungsnummer	48231 Stadtentwicklung und Stadtmanagement
Leistungspunkte / ECTS	6 LP / ECTS
Prüfer/in	Prof. Dr. Martina Baum (03849)
Lehrpersonen	Prof. Dr. M. Baum, Dipl.-Ing. Jörg Steiner
Wahlfachgruppe(n)	nach PO 2013: 214
Spezialisierung	nach PO 2017: 216/217
max. Teilnehmerzahl	15 (inkl. Bachelorstudierende)
Termine	Donnerstags 17.00 - 18.30 Uhr
1. Termin	Donnerstag 18.10.2018
Raum	K1, 10.08.

## Stadtökonomie

Projektentwicklung beschreibt einen Prozess von der ersten Idee bis zur Fertigstellung der Immobilie.

Quartiere stehen im Mittelpunkt aktueller städtebaulicher Entwicklungen

Sie bieten die Chance, den Genius Loci zu verändern, die Qualität, den Nutzwert und die Gestaltung zu beeinflussen. Quartiere sind komplexe Systeme mehrerer Immobilien und verschiedener Nutzungsarten, die gemeinsam eine langfristige, funktionierende wirtschaftliche Einheit bilden: Stadtquartiere als räumliche Handlungsebene.

Die Vermittlung des ganzheitlichen Projektentwicklungsprozesses mit den entsprechenden Abhängigkeiten steht im Vordergrund des Seminars. Dabei soll es das Ziel sein, einen Überblick zu gewinnen und Architektur und Städtebau im wesentlichen quantitativ zu betrachten.

Eine Veranschaulichung erfolgt durch Exkursionen und Fallbeispiele.

Abgabeleistungen sind Referate und Hausarbeiten.

